

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE
CELEBRADA EL DIA 20 D'AGOST DEL 2015**

Acta número 09/15

A Sant Pere Sallavinera, el dia vint d'agost del dos mil quinze, a dos quarts de nou del vespre, a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, es va reunir el Ple de la Corporació municipal sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Na Montserrat Noguera Cantacorps, amb l'assistència dels Regidors, Sr. Matias Bosch Bacardit, Sra. Terència Torra Montraveta, Sr. Jordi Boil Casanovas i Sr. Ramon Bacardit Santaulària, que constitueixen la totalitat dels membres de la Corporació municipal, assistits del Secretari accidental de l'Ajuntament, Sr. Josep Font Nadal, que dóna fe de l'acta, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària convocada per a aquest dia, en primera convocatòria.

Oberta la sessió per la Presidència a l'hora abans esmentada i comprovat el quòrum d'assistència necessària per a que es pugui celebrar, es procedeix a conèixer els assumptes compresos en l'ordre del dia, adoptant al respecte els acords següents:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 16 de juliol de 2015.

Tots els presents han rebut al seu domicili la minuta de l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 16 de juliol de 2015 i, per tant, es dóna per llegida. L'Alcaldessa pregunta si algú té alguna observació a fer. Donat que no hi ha cap observació, l'Alcaldessa pregunta si algú té alguna objecció a l'aprovació de l'acta. Ningú no es manifesta i l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 16 de juliol de 2015, es dóna per aprovada per assentiment.

2.- Despatx oficial. Donar compte al Ple de les resolucions dictades per l'Alcaldia.

Es va donar compte al Ple, dels decrets i resolucions de l'Alcaldia dictats des de la data del darrer Ple ordinari celebrat per la Corporació, mostrant tots els assistents la seva conformitat a la informació donada.

L'Alcaldessa va informar de les disposicions oficials d'interès municipal aparegudes darrerament i va donar compte de la correspondència oficial rebuda i lliurada d'ençà la celebració de la darrera sessió ordinària, quedant ben assabentats tots els membres del Ple.

3.- Proposta de prescripció de l'acció de restauració de la realitat física alterada i subjecció al règim de fora d'ordenació de l'habitatge de la granja Valentí.

Abans de l'inici del debat d'aquest assumpte s'absenta de la sala de sessions el Regidor Sr. Jordi Boil i Casanovas, en ser part interessada en l'assumpte a debatre.

Vist l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en relació al Projecte en sòl no urbanitzable per a la legalització de l'habitatge existent a la granja Valentí del terme municipal de Sant Pere Sallavinera.

Vist l'informe proposat dels Serveis Tècnics municipals en relació a l'acord abans esmentat, que diu:

“Rosamaria Sabaté, arquitecte tècnic, actuant com a tècnic municipal i en relació a la resolució tramesa per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (CTUCC) en relació al Projecte en sòl no urbanitzable per la legalització de l'habitatge existent a la granja Valentí del terme municipal de Sant Pere Sallavinera del sector de l'estació de Seguers del terme municipal de Sant Pere Sallavinera, emet el següent:

INFORME:

En data 7/05/2015 i número 290 de registre a les oficines municipals la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (CTUCC), ha tramés l'acord adoptat en relació al Projecte en sòl no urbanitzable per la legalització de l'habitatge existent a la granja Valentí del terme municipal de Sant Pere Sallavinera.

L'esmentat acord es conclou en 4 punts:

- 1. Denegar l'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, del Projecte en sòl no urbanitzable per la legalització de l'habitatge existent a la granja Valentí del terme municipal de Sant Pere Sallavinera formulat pel senyor Jordi Boil Casanovas i tramés per l'Ajuntament.*
- 2. Indicar a l'Ajuntament de Sant Pere Sallavinera que la implantació residencial en sòl no urbanitzable objecte del Projecte resta subjecta al règim previst a la disposició transitòria sisena del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme.*
- 3. Indicar a l'Ajuntament de Sant Pere Sallavinera que si no ha prescrit l'acció de restauració de la realitat física alterada sobre l'actuació realitzada a l'anomenada edificació num. 2 (amb una superfície de 104,34m²), escau que el propi Ajuntament incoï el corresponent procediment de protecció de la legalitat urbanística, si fos el cas.*
- 4. Comunicar-ho a l'Ajuntament i a la persona interessada.*

La disposició transitòria sisena del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC) estableix que

1. Les construccions preexistents en sòl no urbanitzable destinades a habitatge, que no siguin incloses en el catàleg de masies o cases rurals o no estiguin associades a explotacions rústiques, poden romandre sobre el territori amb l'ús esmentat, si el planejament urbanístic no ho impedeix, i se subjecten al règim següent:

a) Si els habitatges es van implantar il·legalment, i ha prescrit l'acció de restauració de la realitat física alterada, resten subjectes al règim de fora d'ordenació que estableixen els apartats 2 i 3 de l'article 102 de la Llei d'urbanisme i 119.1 d'aquest Reglament.

b) Si els habitatges no es van implantar il·legalment, resten subjectes al règim de disconformitat que estableixen els articles 102.4 de la Llei d'urbanisme i 119.2 d'aquest Reglament.

2. Si les edificacions objecte de l'apartat número 1 anterior reuneixen les condicions mínimes d'habitabilitat, n'hi ha prou amb l'obtenció de la corresponent cèdula d'habitabilitat per a reprendre l'ús d'habitatge, Si hi manquen les condicions mínimes d'habitabilitat, les obres necessàries per a assolir-les, poden ser autoritzades mitjançant el procediment regulat en l'article 58 d'aquest Reglament, sempre que siguin autoritzables d'acord amb el règim de fora d'ordenació o de disconformitat que els sigui aplicable.

El conjunt edificat anomenat granja Valentí, es compon de dues construccions que apareixen amb el mateix volum actual a l'Ortofotomapa DIBA-MINDEF 1956-1957, per la qual cosa es pot certificar que com a volum la seva antiguitat és anterior al 1956.

Pel que fa a les obres d'adequació de l'interior del volum situat a l'oest per al seu ús d'habitatge, segons informen habitants del municipi coneixedors del terme i el mateix usuari de la construcció, les obres es van iniciar al voltant dels anys 1985-86, finalitzant en breu de manera que podria dir que l'adequació de l'interior del volum per habitatge té una antiguitat d'uns 25 anys, sense que per l'execució d'aquestes obres d'adequació s'obtingués la corresponent llicència d'obres.

Per tant atès que l'habitatge de la granja Valentí data de fa més de 25 anys i es va implantar il·legalment, ha prescrit l'acció de restauració de la realitat física alterada i resta subjecta al règim de fora d'ordenació.

L'habitatge disposa ja de cèdula d'habitabilitat que acredita que reuneix les condicions mínimes d'habitabilitat.

Pel que fa a l'anomenada edificació num. 2, atès que també data dels anys 1985-1986, ha prescrit l'acció de restauració de la realitat física alterada, per la qual cosa NO s'escau que s'incoï el corresponent procediment de protecció de la legalitat urbanística."

Vist el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer i el Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

En concordança amb l'informe estès pels Serveis Tècnics municipals es proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Reconèixer un ús residencial, implantat il·legalment, des de fa més de vint-i-cinc anys a l'edificació núm. 1 situada a l'oest del conjunt anomenat granja Valentí i en conseqüència, declarar la prescripció de l'acció de restauració de la realitat física alterada.

Segon.- Disposar la subjecció de l'habitatge anomenat granja Valentí al règim de fora d'ordenació que estableixen els apartats 2 i 3 de l'article 102 de la Llei d'Urbanisme i 119.1 d'aquest Reglament, atesa la implantació il·legal de l'habitatge i la prescripció de l'acció de restauració de la realitat física alterada.

Tercer.- Reconèixer la implantació d'un ús auxiliar o complementari de l'habitatge des de fa més de 25 anys a l'edificació número 2 del conjunt anomenat granja Valentí i en conseqüència, declarar la prescripció de l'acció de restauració de la realitat física alterada no essent procedent la incoació del procediment de protecció de la legalitat urbanística.

Quart.- Requerir al titular de l'habitatge granja Valentí, perquè d'immediat, procedeixi a l'eliminació de la fosa sèptica existent mitjançant la instal·lació d'un sistema depuratiu autònom pel tractament de les aigües residuals situant-lo amb una separació mínima de 5 metres als límits de propietat tal com estableix el text normatiu del planejament urbanístic municipal.

Cinquè.- Comunicar aquest acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme a la Catalunya Central i a la persona interessada.

La proposta va ser aprovada amb el vot a favor dels 4 regidors presents dels 5 que conformen el Ple de l'Ajuntament.

4.- Renúncia al tràmit de modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament de Sant Pere Sallavinera al cementiri municipal de Sant Pere i el seu entorn.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en sessió celebrada en data 25/05/2012, va acordar aprovar definitivament la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Sant Pere Sallavinera al cementiri municipal de Sant Pere i el seu entorn i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós que incorpori una sèrie de prescripcions. Aquesta modificació puntual del planejament es va impulsar per fer possible l'ampliació del cementiri de Sant Pere, d'acord amb el projecte tècnic d'obres redactat l'any 2007 i que s'havia de realitzar mitjançant una subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, anualitat 2012.

En la sessió plenària celebrada el passat dia 16 de juliol, aquest Ajuntament va acordar la renúncia a l'actuació d'Ampliació del cementiri municipal de Sant Pere, proposant el canvi de destí de la subvenció atorgada dins el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya.

Davant l'obsolescència de les vigents Normes Subsidiàries de Planejament, s'ha acordat procedir a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, havent-se demanat el suport tècnic i econòmic de la Diputació de Barcelona amb aquesta finalitat.

Vist que amb la renúncia a la realització de les obres d'ampliació del cementiri, no es necessita l'adequació del planejament en l'àmbit objecte de l'actuació, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Renunciar al tràmit de modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament de Sant Pere Sallavinera al cementiri municipal de Sant Pere i el seu entorn, disposant el tancament de l'expedient incoat amb aquella finalitat.

Segon.- Comunicar aquest acord al Servei Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central als efectes corresponents.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

5.- Proposta d'adjudicació del procediment negociat sense publicitat, del contracte de les obres de Reparació del camí del Molí de Boixadors.

Vist que s'han consultat 13 empreses constructores de les que han presentat propostes per la contractació de l'execució de les obres de reparació del camí del Molí de Boixadors, les 5 empreses següents:

Proposta	Empresa licitadora	Preu proposat i altres consideracions
(462) – 1	PABASA EUROASFALT, S.A.	42.809,92 € Termini execució: 2 setmanes
(463) – 2	M. i J. GRUAS, S.A.	47.809,70 € Termini execució: 1 mes
(464) – 3	EXCAVACIONS DUOCASTELLA, S.L.	50.550,51 € Termini execució: 8 setmanes
(466) – 4	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S L	47.893,08 € Termini execució: 4 setmanes
(467) – 5	PASQUINA, S.A.	52.114,34 € Termini execució: 3 setmanes

Vist l'informe dels serveis tècnics on es considera que la proposició que ofereix les condicions més favorables és la presentada per l'empresa PABASA EUROASFALT, SA.

Es proposa a l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- Proposar l'adjudicació pel procediment negociat sense publicitat del contracte per a l'execució de l'obra de Reparació del camí del Molí de Boixadors a l'empresa PABASA EUROASFALT, S.A., pel preu de 42.809,92 €.

Segon.- Requerir l'empresa PABASA EUROASFALT, S.A. perquè dins del termini màxim de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació del present requeriment, aportin la documentació a què es refereix la clàusula 1v3) del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte, i el resguard d'haver constituït la garantia definitiva exigida en aquest plec de clàusules que ascendeix a la suma de 2.140,50 euros.

La proposat va ser aprovada per unanimitat dels 5 regidors que conformen el ple de la corporació municipal.

6.- Aprovació de la certificació d'obres número 1 en el projecte de Construcció d'un mur de pedra a la Baixada de Miquel Martí i Pol.

Examinada la certificació d'obres número 1, en el projecte de Construcció d'un mur de pedra a la Baixada de Miquel Martí i Pol, signada pel tècnic facultatiu director de les obres, L'Enginyer de camins, canals i ports, Sr. Raimon Guitart i García, i pel Contractista adjudicatari, Ana Maria Castilla Miranda, per import de Vint-i-vuit mil nou-cents vuitanta-un euros amb cinquanta cèntims d'euro, (28.981,50€), es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres número 1 en el projecte de Construcció d'un mur de pedra a la Baixada de Miquel Martí i Pol, per import de Vint-i-vuit mil nou-cents vuitanta-un euros amb cinquanta cèntims d'euro, (28.981,50€).

Segon.- Disposar la remissió de la justificació corresponent al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, atesa la inclusió d'aquesta actuació en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, anualitat 2012.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

7.- Aprovació de l'acta de replanteig dels treballs de conservació i manteniment de la llera de la Riera de Sant Pere.

Vista l'acta de replanteig relativa al Conveni d'encàrrec de gestió entre l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) i Forestal Catalana, S.A., sobre actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans, tramesa pel Sr. Lluís Sastre Pinyana, Tècnic demarcacions territorials Tordera-Besòs i Llobregat-Foix, de l'ACA, on s'expliquen els diferents acords respecte la desbrossada, la retirada d'arbrat i el manteniment de la plantació i on també s'inclou el nou pressupost final de l'actuació ajustant els amidaments a la realitat.

Atès que el cost final de l'actuació de neteja del tram urbà de la llera de la riera de Sant Pere que correspon pagar a l'Ajuntament de Sant Pere Sallavinera, és de 1.017,21 euros, essent inferior al que inicialment es va pressupostar.

Es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'acta de replanteig per a la realització a la Riera de Sant Pere al costat del nucli urbà, de l'actuació consistent en: Desbrossada general de vegetació de forma selectiva. Aclarida selectiva d'arbres, de rebrots o podes. Retirada d'arbres morts o caiguts. Plantació d'espècies autòctones.

Segon.- Aprovar el pressupost final de l'actuació de neteja de la riera de Sant Pere, que ascend a l'import de 5.086,04 euros, del qual correspon pagar a l'Ajuntament de Sant Pere Sallavinera la suma de 1.017,21 euros, que equival al 20% del pressupost total.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Sr. Lluís Sastre Pinyana, Tècnic demarcacions territorials Tordera-Besòs i Llobregat-Foix, de l'Agència Catalana de l'Aigua, als efectes corresponents.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

8.- Proposta de cessió en lloguer de dues places d'aparcament de vehicles a la planta baixa del local social.

A la planta baixa del local social, destinada a magatzem i garatge, hi ha un espai lliure sense cap mena d'utilització, suficient per a l'aparcament de dos vehicles.

Amb la finalitat de poder obtenir un rendiment econòmic per a l'ús d'aquest espai, que contribueixi al finançament de les despeses de manteniment ordinari del local, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Cedir en lloguer dues places d'aparcament de vehicles a la planta baixa del local social, fixant el preu de 30,00 euros al mes en concepte de lloguer per a cadascuna de les places.

Segon.- Facultar la Sra. Alcaldessa en tot allò que sigui necessari per a l'execució d'aquest acord.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

9.- Proposta de renovació de la instal·lació d'aire condicionat del local social.

Havent de procedir a la renovació de la instal·lació d'aire condicionat del local social s'ha sol·licitat pressupost del cost de la instal·lació d'un nou equip d'aire condicionat a tres empreses del sector.

De les tres ofertes presentades, la proposició que ofereix les condicions més favorables és la presentada per l'empresa Metal·lúrgica Riera, S.L. que té un import de 7.914,00 euros.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció acreditant l'existència de crèdit suficient en la partida 920/623 del pressupost municipal vigent.

Per tot això, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Procedir a la renovació de la instal·lació d'aire condicionat del local social.

Segon.- Adjudicar els treballs de renovació de la instal·lació d'aire condicionat del local social a l'empresa Metal·lúrgica Riera, S.L. pel preu de 7.914,00 euros.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

10.- Llicències d'obres.

Examinats els expedients de llicència d'obres que tot seguit es relacionen, l'Ajuntament Ple va adoptar, per unanimitat, l'acord d'atorgar la llicència municipal d'obres que hi correspon, concedint-se llevat el dret de la propietat i sense perjudici de tercers:

A la Sra. Rosa Palomas Prat, per a la realització d'obres consistents en la reparació de la coberta d'un magatzem annex a l'immoble de Cal Xandri.

11.- Aprovació del pagament de factures i despeses.

Previ un detingut examen i comprovació, fou aprovat, per unanimitat, el pagament de les factures i despeses que tot seguit es relacionen, facultant la Sra. Alcaldessa per a que en disposi llur pagament:

Registre	Data	Proveïdor/Creditor i concepte	TOTAL €
238/455	20.07.2015	Edicions Intercomarcals SA. Anunci Regió 7	193,60
239/456	20.07.2015	Rosamaria Sabaté. Dietes maig 15	69,30
240/457	20.07.2015	Rosamaria Sabaté. Dietes juny 15	69,30
241/470	30.07.2015	Maria Estany Albareda. Material programa cohesió soc.	118,21
242/471	30.07.2015	Missatgers Calaf. Servei de missatgeria	35,78
243/475	30.07.2015	Condis supermercats. Material neteja	4,49
244/479	31.07.2015	Raimon Guitart. Direcció obra i seg.salut mur pedra	2.155,60
245/481	31.07.2015	Cristina Blesa. Taichi juliol 2015	137,50
246/482	31.07.2015	CANON. Còpies 25/02/15 a 27/03/15	52,34

247/483	31.07.2015	CANON. Còpies 26/05/15 a 25/06/15	48,74
248/***	31.07.2015	T.T. Seguretat Social. Quotes juny 15	1.535,41
249/484	01.08.2015	Telefonica. Fra. Mòbil alcaldia consum juliol 15	46,99
250/485	01.08.2015	Telefonica. Fra. Targeta mòbil missatges pc aigua juliol	21,00
251/487	03.08.2015	Anna M ^a Castilla. 1 ^a certificació obra mur de pedra	28.981,50
252/489	04.08.2015	Joan Aguiló. Quilometratge desplaçaments juliol 15	25,84
253/490	04.08.2015	Correus. Segells juliol 15	29,21
254/***	04.08.2015	Parròquia Sant Pere Sallavinera. Subvenció 2015	300,00
255/***	04.08.2015	Associació festes Les Claus de Sant Pere. Subvenció 2015	2.500,00
256/491	04.08.2015	Estació de Servei Calaf. Gasolina i neteja cotxe incendis	43,03
257/495	06.08.2015	CANON. Còpies 27/03/15 a 24/04/15	30,04
258/496	06.08.2015	CANON. Còpies 24/04/15 a 26/05/15	37,84
259/497	06.08.2015	CANON. Còpies 25/06/15 a 27/07/15	27,75
260/498	06.08.2015	SIEMENS. Rènting fotocopiadora 12/08/15 a 11/09/15	85,10
261/501	07.08.2015	Telefonica. Telèfon fix Ajuntament consum juliol 2015	40,62
262/502	07.08.2015	Mobles Ollé. Compra cadires	847,00
263/504	10.08.2015	Escola de futbol Alta Segarra. Col.laboració curs 2015-16	100,00
264/506	11.08.2015	Endesa. Llum masies Querosa: 5/06/15 a 6/08/15	85,28
265/507	11.08.2015	Endesa. Llum Pou Ventura (giron): 8/07/15 a 6/08/15	584,62
266/508	11.08.2015	Endesa. Llum edifici consistori: 5/06/15 a 6/08/15	114,39
267/509	11.08.2015	Endesa. Llum aigües Cal Sató: 5/06/15 a 6/08/15	186,78
268/510	11.08.2015	Endesa. Llum camí Fortesa: 8/07/15 a 6/08/15	18,94
269/511	11.08.2015	Endesa. Llum aigües Bassetes: 5/06/15 a 6/08/15	315,79
270/512	11.08.2015	Endesa. Llum pis secretari: 5/06/15 a 6/08/15	19,67
271/513	11.08.2015	Endesa. Llum pis mestre: 5/06/15 a 6/08/15	87,76
272/514	11.08.2015	Endesa. Llum plaça Major: 8/07/15 a 6/08/15	114,96
273/515	11.08.2015	Endesa. Llum escoles: 5/06/15 a 6/08/15	44,59
274/516	11.08.2015	Endesa. Llum dipòsit Boixadors: 5/06/15 a 6/08/15	494,65
275/517	11.08.2015	Televida. Teleassistència juliol 15	29,75
276/519	12.08.2015	Catalina Espinar. Auxiliar llar. Dietes juliol i agost 15	26,00
277/520	12.08.2015	Neteges Calaf. Antonia Haba. Neteja local social	309,46
278/525	13.08.2015	CONSELL COMARCAL DE L'ANOIA	
		Equip bàsic atenció social maig-juny 15	206,88
		Recollida selectiva maig-juny 15	1.277,16
		SAT serveis tècnics maig-juny 15	200,00
		Servei d'informàtica comarcal maig-juny 15	235,00
		RSU maig-juny 15	2.138,36
279/527	13.08.2015	Endesa. Llum local social: 8/07/15 a 6/08/15	273,39
280/528	14.08.2015	Endesa. Llum raval Llavinerà: 5/06/15 a 6/08/15	138,32
281/529	14.08.2015	Endesa. Llum camí Fortesa2: 5/06/15 a 6/08/15	131,76
282/530	17.08.2015	CEMSA. Reparació avaria telecontrol dipòsit Ca la Viuda	701,90
283/531	17.08.2015	CEMSA. Manteniment xarxa d'aigua juliol 15	2.259,86
284/532	17.08.2015	PC Calaf Informatica, s.l.. Impressora pc i cartutxos tinta	89,00
285/533	17.08.2015	Ferreteria Riera. Material manteniment	81,82
		Suma	47.702,28

Exhaurit el debat dels punts de l'ordre del dia i no havent-hi precís i preguntes a fer, es va donar per acabada la sessió, aixecant-se a tres quarts d'onze del vespre, de tot el que jo, el Secretari, en dono fe.